



Asbest informatiekaart

Kenmerk	250808-RB
Datum	vrijdag 8 augustus 2025 11:34

Gegevens object

Object/gebouwcode	8312W9_01
Objectfunctie	Woningen
UVID	QY5-V64-VFFW-Y3E
Adres	Wrakkenpad 9
Postcode en woonplaats	8312 PT CREIL
Objectmanager	Noordanus-van den Berg, A.G.J.
Asbeststatus	Asbesthoudend

Inleiding

Deze asbest informatiekaart (AIK) is opgesteld in opdracht van het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) met als doel eenvoudige asbestinformatie verstrekking voor gebruikers en andere belanghebbende van een gebouw of constructie waarin eventueel asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Het AIK heeft niet als doel belanghebbenden volledig te informeren over de aanwezig van asbest materialen in een gebouw of constructie. Voor de volledige asbestinformatie van de aanwezige asbesthoudende materialen in een gebouw of constructie worden in opdracht van het RVB asbest inventarisatierapporten (AIR) opgesteld en beschikbaar gesteld. Op basis van data uit de AIR wordt een AIK gegenereerd. De AIR en het AIK zijn hierdoor onlosmakelijk met elkaar verbonden.

Verantwoordelijkheden gebruiker object

Het is de verantwoordelijkheid van de eindgebruiker om medegebruikers en medewerkers van (externe) bedrijven die in het object werkzaam zijn te informeren over de aanwezigheid van de AIR en AIK. Geadviseerd wordt om periodiek een AIK te laten actualiseren. Indien meer duidelijkheid gewenst is dan is aangegeven op de AIK dan kan via de objectmanager het onderliggende AIR opgevraagd worden.



Noodplan

Bij calamiteit neem contact op met de storingstelefoon van het RVB. Storingstelefoon 0800-8991103!

Indien het vermoeden bestaat dat er asbest beschadigd of verstoord is, dient u de volgende stappen te nemen:

1. Werkzaamheden en/of activiteiten in de nabijheid van het beschadigd of verstoord asbest stilleggen.
2. Mensen in de nabijheid van het beschadigd of verstoord asbest op veilige afstand brengen. Bij voorkeur in een andere ruimte.
3. Indien mogelijk betreffende ruimte preventief afsluiten daarbij de inventaris met rust laten.
4. Contact opnemen met storingstelefoon RVB 0800-8991103. De storingstelefoon zal de juiste mensen inschakelen en informeren.
5. Melding van de calamiteit bij het meldpunt veiligheid middels een e-mail naar:
Postbus.RVB.Meldpunt.Veiligheid@Rijksoverheid.nl

Gebruik beperkende maatregelen

Het is verboden asbesthoudende toepassingen te bewerken en verwerken anders dan beschreven in de sloopparagraaf van het Asbestverwijderingsbesluit en het Productenbesluit.

Asbesthoudende toepassingen

In dit document staan de asbesthoudende toepassingen weergegeven welke zijn gegenereerd uit het AIR van dit betreffende object. Een asbesthoudende toepassing nooit mag worden opgetild, verplaatst, gedemonteerd, uit elkaar genomen, gezaagd, geschuurd of anderszins mechanisch bewerkt worden. Periodiek controleren van asbesthoudend materiaal is niet noodzakelijk indien bij normaal gebruik het asbesthoudend materiaal niet beschadigd kan worden. Voorbeelden van asbesthoudend materialen welke niet periodiek gecontroleerd dienen te worden zijn pakkingen, koord in riolering, vensterbanken en kitvoegen. Deze informatie is bestemd voor de gebruikers, eindgebruikers, medegebruikers en de uitvoerende medewerkers van externe bedrijven die in het object werkzaam zijn.

Beperkingen asbest onderzoek

In het asbestinventarisatierapport kunnen uitsluitingen en/of beperkingen voorkomen. Aan die betreffende elementen en ruimten mogen geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat er aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin /aan geen asbest aanwezig is.

Controleer hiervoor altijd het meest recente Asbestinventarisatierapport.



Asbestinventarisatierapporten

Kenmerk	Datum	Uitvoerder	Filenet
21-B-1610	20-09-2021	Find Inspecties	Bestand
Q21.280	08-09-2021	Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy	Bestand
1266404-002-101485G01	15-11-2018	Tauw bv	Bestand



Actieve (niet gesaneerde) bronnen

Bronnummer (ruimte)	Toepassing	Risicoklasse (saneringsadvies)	Hoeveelheid	Asbestsoort	Asbestpercentage
1 (woning met stal)	Asbestkoord	1 (Laag) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	1 (st)	Chrysotiel	> 60 %
3 (kelder woning plus stalling)	Asbestcement buizen en kanalen	2 (Midden) (Urgent (op korte termijn saneren))	3 (st)	Chrysotiel	15 - 30 %
5 (woning plus stalling)	Asbestcement vlakke plaat	2 (Midden) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	2 (m2)	Chrysotiel	02 - 05 %
8 (aardappelkoelhuis)	Asbestcement golfplaat	2 (Midden) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	25 (m2)	Chrysotiel	10 - 15 %
9 (Aardappelkoekhuis)	Asbestcement golfplaat	2 (Midden) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	620 (m2)	Chrysotiel	10 - 15 %
10 (woning plus stalling)	Asbestcement buizen en kanalen	Onbekend (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	8 (m1)	Chrysotiel	15 - 30 %
11 (terrein)	Asbestcement golfplaat	2 (Midden) (Urgent (op korte termijn saneren))	8 (m2)	Chrysotiel	10 - 15 %
14 (woning plus stalling)	kit	2A (Hoog) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	8 (m1)	Amfibool	05 - 10 %
15 (woning plus stalling)	kit	2 (Midden) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	24 (st)	Chrysotiel	02 - 05 %
17 (paardenstal)	Asbestcement golfplaat	2 (Midden) (Laag (te saneren bij groot onderhoud))	3 (m2)	Chrysotiel	10 - 15 %